

Protokół nr 40/22
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 17 października 2022 r.
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1.

Posiedzenie otworzył o godz. 17.35 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej **Andrzej Raźny**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Prowadzący obrady **Andrzej Raźny** przedstawił tematykę posiedzenia informując przy tym, między innymi, iż temat dotyczący kontroli realizacji remontów i inwestycji w wybranych jednostkach oświatowych w roku 2021 jest tematem dodatkowym, ponieważ miał on zostać omówiony na posiedzeniu zaplanowanym na miesiąc wrzesień, które się nie odbyło. Jednocześnie wskazał, iż członkowie Komisji Rewizyjnej otrzymali stosowne dokumenty odnoszące się do tematyki posiedzenia, podkreślając przy tym, iż w zakresie tematu dotyczącego kontroli przez Komisję Rewizyjną wybranych inwestycji prowadzonych przez Urząd Gminy i zakończonych w 2021 oraz w 2022 roku, przekazana została dokumentacja dotycząca realizacji trzech inwestycji. Dokumentacja znajduje się w materiałach komisji. Następnie między innymi wskazał, iż w zakresie tematu dotyczącego kontroli realizacji remontów i inwestycji w wybranych jednostkach oświatowych w roku 2021 omówione zostaną również potrzeby remontowe w placówkach oświatowych w roku bieżącym oraz kwestia wydatkowania środków z funduszu remontowego jednostek oświatowych. Ponadto wyraził swoją opinię na temat potrzeby zabezpieczenia środków finansowych w ramach funduszu remontowego jednostek oświatowych.

Kierownik Referatu Oświaty i Sportu **Anna Balcerek-Katek** między innymi wskazała, iż przekazane członkom Komisji Rewizyjnej zestawienie dotyczące remontów wykonanych w placówkach oświatowych w 2021 roku, sporządzone zostało na podstawie danych przekazanych przez dyrektorów poszczególnych placówek oświatowych, podkreślając przy tym, iż częściowe informacje dotyczące remontów uwzględnione zostały również w sprawozdaniu oświatowym. Następnie odniosła się do budżetu Gminy Mosina przeznaczonego na oświatę, podkreślając przy tym między innymi, iż od tego roku funkcjonuje dodatkowy fundusz remontowy jednostek oświatowych. Ponadto odnosząc się do wyżej wymienionego zestawienia między innymi poinformowała o przyczynach braku realizacji niektórych zaplanowanych zadań remontowych oraz wskazała, iż największe remonty jakie zostały przeprowadzone w placówkach oświatowych w 2021 roku to: remont kuchni w Szkole Podstawowej nr 1 w Mosinie dofinansowany z projektu „Posiłek w Szkole”, generalny remont biblioteki szkolnej w Szkole Podstawowej nr 1 w Mosinie, remont łazienek w Szkole Podstawowej nr 1 w Mosinie oraz kompleksowy remont łazienek dziecięcych w Przedszkolu nr 4 w Mosinie. Jednocześnie poinformowała, iż w pierwszej kolejności wykonywane są remonty zlecone przez Sanepid. Ponadto zwróciła uwagę, iż w każdej placówce oświatowej wykonywano bieżące prace remontowe oraz naprawy związane z awariami.

Komisja Rewizyjna wraz z gośćmi podjęła dyskusję dotyczącą wykonanych remontów w placówkach oświatowych w 2021 roku, w trakcie której między innymi poruszono tematy:

- wydzielonego rachunku dochodów placówek oświatowych,
- nakładów remontowych w oświacie,

- procedury dotyczącej wyłonienia wykonawcy realizacji prac remontowych w placówkach oświatowych,
- sposobu szacowania kosztów remontu przez poszczególne placówki oświatowe,
- rocznych przeglądów budynków placówek oświatowych oraz odpowiedzialności dyrektorów placówek oświatowych za stan techniczny placówek,
- sposobu wyboru inspektora budowlanego przez placówki oświatowe,
- braku w Urzędzie Miejskim w Mosinie komórki dedykowanej placówkom oświatowym w celu pomocy między innymi przy realizacji remontów oraz możliwości utworzenia takiej komórki,
- możliwości prowadzenia przez Urząd Miejski w Mosinie procedur przetargowych dla oświaty.

W trakcie dyskusji Kierownik Referatu Oświaty i Sportu **Anna Balcerek-Kątek** wskazała, iż w terminie późniejszym udzieli odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania kosztów jakie ponoszą poszczególne placówki oświatowe za pracę inspektorów budowlanych oraz wskazania, czy występują rozbieżności finansowe w tym zakresie.

Udział w niej wzięli: prowadzący obrady **Andrzej Rażny**, Kierownik Referatu Oświaty i Sportu **Anna Balcerek-Kątek**, radny **Jan Marciniak**, radny **Zbigniew Grygier** oraz radny **Michał Kleiber**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzieliła Kierownik Referatu Oświaty i Sportu **Anna Balcerek-Kątek**.

Następnie Komisja Rewizyjna wraz z gośćmi podjęła dyskusję dotyczącą potrzeb remontowych i ich realizacji w placówkach oświatowych, w trakcie której między innymi poruszono tematy:

- szacowanych przez dyrektorów placówek oświatowych kosztów realizacji remontów w roku bieżącym oraz możliwości finansowych realizacji tych remontów,
- sposobu weryfikacji zgłoszonych do wykonania prac remontowych w poszczególnych placówkach oświatowych,
- wysokości środków, jakie powinny zostać zarezerwowane w planie finansowym Gminy Mosina na rok 2023 na remonty w oświacie w przypadku realizacji wszystkich potrzeb remontowych zgłoszonych przez dyrektorów poszczególnych placówek oświatowych,
- braku realizacji zaplanowanych na rok bieżący prac remontowych w poszczególnych placówkach oświatowych i przenoszenia wydatków remontowych na rok 2023,
- kwoty niezbędnej do prawidłowego utrzymania placówek oświatowych oraz potrzeby koordynowania przez Urząd Miejski w Mosinie zgłoszonych przez placówki oświatowe potrzeb remontowych,
- stworzenia planu remontowego placówek oświatowych na okres np. 3 lat,
- potrzeby odróżnienia przez dyrektorów placówek oświatowych zadań remontowych od zadań inwestycyjnych,
- możliwości pozyskania środków zewnętrznych na remonty w placówkach oświatowych,
- możliwości ujęcia w budżecie Gminy Mosina części zadań remontowych w placówkach oświatowych jako zadań inwestycyjnych,
- konieczności uszczegółowienia zestawienia przekazanego przez Burmistrza Gminy Mosina dotyczącego potrzeb remontowych placówek oświatowych w tym wskazania przyczyny braku realizacji zaplanowanego remontu oraz przyczyny przesunięcia środków finansowych na inne zadania,

- możliwości i sposobu wydatkowania środków z funduszu remontowego placówek oświatowych w roku bieżącym,
- bieżących wniosków remontowych dyrektorów poszczególnych placówek oświatowych, które zrealizowano lub które zostaną realizowane ze środków z funduszu remontowego,
- awarii rur w Szkole Podstawowej nr 1 w Mosinie i źródeł finansowania tej awarii,
- możliwości kompleksowego remontu Szkoły Podstawowej nr 2 w Mosinie oraz możliwości zmiany/rozszerzenia projektu.

Udział w niej wzięli: radny **Michał Kleiber**, Kierownik Referatu Oświaty i Sportu **Anna Balcerek-Kątek**, prowadzący obrady **Andrzej Raźny**, radny **Jan Marciniak**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Tomasz Łukowiak**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Tomasz Łukowiak** oraz Kierownik Referatu Oświaty i Sportu **Anna Balcerek-Kątek**.

Prowadzący obrady **Andrzej Raźny** odnosząc się do tematu posiedzenia dotyczącego kontroli wybranych przez Komisję Rewizyjną inwestycji prowadzonych przez Urząd Gminy i zakończonych w 2021 oraz w 2022 roku między innymi wskazał, iż członkom Komisji Rewizyjnej przekazana została dokumentacja zrealizowanych zadań inwestycyjnych dotyczących: Środowiskowego Domu Samopomocy, budowy ul. Lema w Mosinie oraz budowy ul. Kanałowej w Mosinie. Jednocześnie wskazał, iż Kierownik Biura Zamówień Publicznych została zwolniona z obowiązku udziału w posiedzeniu z uwagi na otrzymanie pełnej informacji dotyczącej procedury przetargowej wskazanych inwestycji.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Tomasz Łukowiak** udzielił odpowiedzi na pytania w zakresie inwestycji budowy ul. Kanałowej w Mosinie dotyczące wskazania, czy w trakcie użytkowania tej drogi wystąpiła konieczność dokonania napraw gwarancyjnych oraz wskazania okresu gwarancji dla tej inwestycji.

Prowadzący obrady **Andrzej Raźny** zwrócił uwagę na problemy techniczne dotyczące zrealizowanej inwestycji budowy ul. Lema w Mosinie związane z wjazdem w ulicę Śremską, koniecznością naprawy studzienki i wprowadzeniem azylu dla pieszych.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Tomasz Łukowiak** udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące: wskazania, czy przeprowadzony remont został wykonany w ramach gwarancji oraz wskazania, czy jest możliwość przebudowy tego wjazdu, tj. poszerzenia drogi i przesunięcia wysepki w głąb.

Komisja Rewizyjna przeprowadziła dyskusję dotyczącą możliwości przebudowy wjazdu z ulicy Lema w ulicę Śremską w Mosinie.

Udział w niej wzięli: radny **Michał Kleiber**, prowadzący obrady **Andrzej Raźny**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Tomasz Łukowiak**.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Tomasz Łukowiak** udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, czy jest już pełne rozliczenie inwestycji dotyczącej budowy ulicy Lema w Mosinie oraz wskazania, czy podjęto działania w zakresie usytuowania w tym rejonie toalety przenośnej. Następnie w zakresie inwestycji dotyczącej Środowiskowego Domu Samopomocy udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, na jakim etapie jest ta inwestycja w zakresie przygotowania do otwarcia; wskazania na jakim etapie są działania dotyczące budowy dróg dojazdowych do Środowiskowego Domu Samopomocy oraz wskazania na jakim odcinku będzie robiona ulica Dembowskiego; wskazania, kto był zobowiązany uzyskać zezwolenie na użytkowanie budynku Środowiskowego Domu Samopomocy oraz wskazania, czy pozyskano już pozwolenie na użytkowanie tego budynku.

Radny **Jan Marciniak** odniósł się do kwestii aneksowania umowy i wydłużenia terminu realizacji inwestycji dotyczącej adaptacji i przebudowy budynku usługowego na Środowiskowy Dom Samopomocy.

Zastępca Burmistrza **Tomasz Łukowiak** udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, jaka była główna przyczyna wydłużenia realizacji inwestycji dotyczącej adaptacji i przebudowy budynku usługowego na Środowiskowy Dom Samopomocy oraz wskazania, czy okres covidowy miał również na to wpływ; wskazania, czy aneksowanie tej umowy miało skutki finansowe; wskazania na jakim etapie jest dofinansowanie do realizacji tej inwestycji oraz wskazania terminu rozpoczęcia działalności Środowiskowego Domu Samopomocy.

Prowadzący obrady **Andrzej Raźny** w ramach spraw bieżących między innymi przedstawił treść notatki roboczej sporządzonej przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Mosinie, odnoszącej się do kontroli sprawowania nadzoru właścicielskiego przez Burmistrza Gminy Mosina nad spółkami prawa handlowego (wyżej wymieniony dokument znajduje się w materiałach Komisji Rewizyjnej). Jednocześnie odniósł się do wskazanych w przedstawionym dokumencie proponowanych czynności do podjęcia przez Komisję Rewizyjną. Ponadto między innymi wskazał, iż temat dotyczący przeprowadzenia kontroli sprawowania przez Burmistrza Gminy Mosina nadzoru właścicielskiego nad jednoosobowymi spółkami prawa handlowego zostanie podjęty na najbliższym posiedzeniu Komisji Rewizyjnej.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.20

protokołowała

(-) Anita Ćwiklińska

przewodniczył

(-) Andrzej Raźny